LE COTEAU DU BLADET À LAVERGNE - PAYS DE LAUZUN

LE COTEAU DU BLADET À LAVERGNE

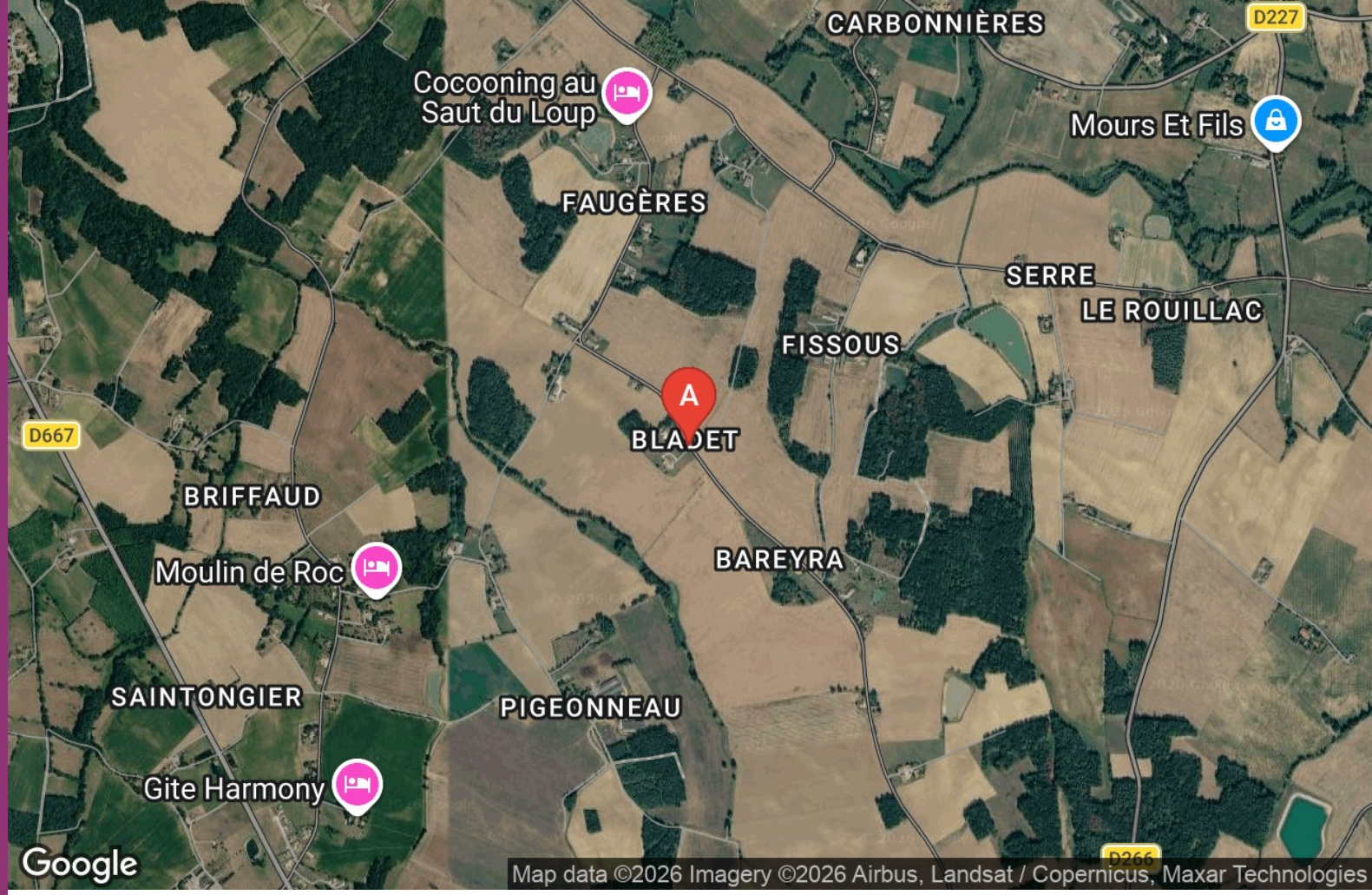
Location de vacances pour 8 personnes à Lavergne - Pays de Lauzun

https://lecoteaudubladet.fr

Annie SOUDAN

+33 6 80 62 93 08

A **Le Coteau du Bladet à Lavergne** : 1460
Route du Bladet 47800 LAVERGNE



Le Coteau du Bladet à Lavergne

Maison	8 personnes	3 chambres	0 m2

Située à Lavergne, dans le nord du Lot-et-Garonne, à deux pas de la Dordogne, venez séjourner dans cette charmante maison restaurée avec goût et tout le confort nécessaire. À l'extérieur, la terrasse est agrémentée d'un salon de jardin avec barbecue sur un grand jardin non clôturé. La vue panoramique sur la campagne environnante est idéale pour se déconnecter. Des jeux sont mis à votre disposition (filet de volley, raquettes de badminton, quilles...). Profitez de la proximité des bastides de Miramont-de-Guyenne et d'Eymet pour découvrir la richesse du terroir (les commerces, les marchés). Les paysages vallonnés du territoire vous invitent à flâner le temps d'une balade sur les nombreux chemins de randonnée pédestre et vélo. C'est l'adresse parfaite pour passer un agréable séjour.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
WC	WC: 3	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	 Four Lave vaisselle
Autres pièces	Terrasse	
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Bien être		
Exterieur	Abri couvert Jardin privé Terrain non clos	Barbecue Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Mitoyen propriétaire	Entrée indépendante
Activités		
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée: à partir de 16 h00 Départ : avant 10 heures Je suis présente à votre arrivée pour vous remettre les clefs et vous montrer la maison.
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Les draps sont fournis Les serviettes peuvent être louées: 5 € par personne (1 serviette de bain, 1 serviette de toilette et un gant)
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Vous pouvez venir avec votre animal de compagnie avec notre accord.

Tarifs & disponibilités

Le Coteau du Bladet à Lavergne

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.lecoteaudubladet.fr

Mes recommandations

À voir, à faire au Pays de Lauzun | Les producteurs

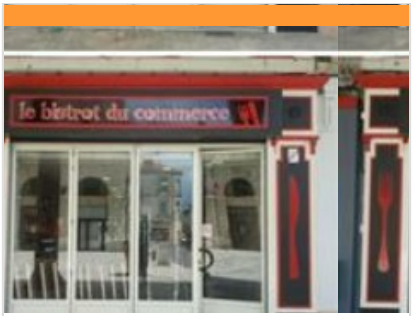
OFFICE DE TOURISME PAYS DE LAUZUN
WWW.PAYSDELAUZUN.COM

Piz'Zaza

+33 7 61 72 96 89
https://www.pizzaza.fr/

4.5 km
MIRAMONT-DE-GUYENNE
1

Piz'Zaza est un food-truck qui vous propose de nombreuses pizzas à emporter, élaborées avec produits locaux et de qualité. Mickaël prépare ses pizzas avec une farine Label Rouge, des charcuteries provenant directement des producteurs et des légumes de saison. Chaque mois, vous pouvez retrouver une pizza spéciale en plus de celles de la carte. Pour les plus gourmands, vous pouvez aussi savourer des desserts, préparés avec soin. Il est préférable de passer commande pour déguster ces pizzas 100% fait maison !



Le Bistrot du Commerce

+33 5 53 84 76 48
22 Place de l'Hôtel de ville
https://lebistrotducommerce.fr/

4.7 km
MIRAMONT-DE-GUYENNE
2

Le bistrot "Le Commerce" vous accueille au cœur de la bastide de Miramont-de-Guyenne. Deux salles chaleureuses et en saison une terrasse pour se régaler des spécialités locales : les planches, terrines, confits de canards... Pour un repas express le midi ou un dîner, c'est l'adresse de Miramont !

Lac du Saut du Loup

http://www.peche47.com

2.8 km
MIRAMONT-DE-GUYENNE
1

Ce lac de 8,9 hectares, de 2ème catégorie (Particularités : se renseigner sur place). Pêche de black-bass, no-kill carpe, sandre et brochet. Chaque pratiquant doit être détenteur d'une carte de pêche.

Court de tennis

+33 6 07 89 63 86
Rue Pierre Clerjou

3.0 km
MIRAMONT-DE-GUYENNE
2

Vous pouvez profiter de 3 courts de tennis en extérieurs et éclairés sur le complexe du lac du Saut du Loup.

Circuit Tèrra Aventura : La tournée des grands ducs

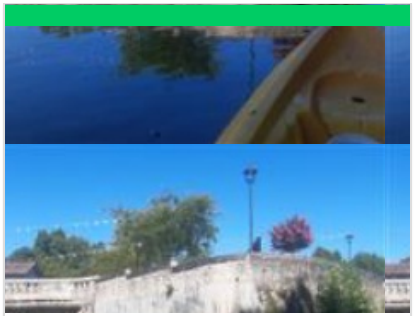
+33 5 53 20 10 07
https://www.terra-aventura.fr

7.5 km
LAUZUN
3

Tèrra Aventura, c'est une balade originale, une chasse aux trésors qui permet de découvrir le territoire, le patrimoine local et des anecdotes, tout en jouant. Munie de l'application mobile ou de la feuille de route, la famille part pour l'aventure. Avec des indices à relever, des énigmes à résoudre et un trésor à chercher, les petits et les grands choisissent d'explorer la forêt, les villes, les villages… avec l'excitation de trouver le Graal : les Poï'z. Ces petits personnages à fort caractère qui peuplent l'univers de "Terra Aventura", vous guident et leurs badges sont à collectionner. Cet univers fantastique permet de partager des moments privilégiés en famille à la rencontre de lieux souvent insolites. Parcours de 2 km ; environ 1h de marche maximum ; 5 énigmes à trouver. A Lauzun, découvrez le patrimoine et les monuments du village avec 5 énigmes à résoudre.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Canoë-Kayak Vallée du Dropt

+33 6 81 57 66 51
Camping Municipal
http://www.canoe-vallee-du-dropt.com

11.0 km
ALLEMANS-DU-DROPT

4

En juillet et en août, le Canoë Kayak Club de la Vallée Du Dropt propose une location de canoës, de kayaks et de Stand-up paddle pour une sortie nautique sur le Dropt. Venez découvrir la vallée du Dropt, autrement, en profitant d'une balade sur cette rivière calme, au cœur de la nature. À l'ombre des arbres, venez profiter d'un moment de détente et de fraîcheur. Le club accueille également toute l'année des groupes, sur réservation, au départ de la base de La Sauvetat-du-Dropt. Une école de pagaie et de nombreuses autres activités (rafting, paddle...) font aussi partie des animations du club.

Lavergne, la randonnée de la Dourdenne

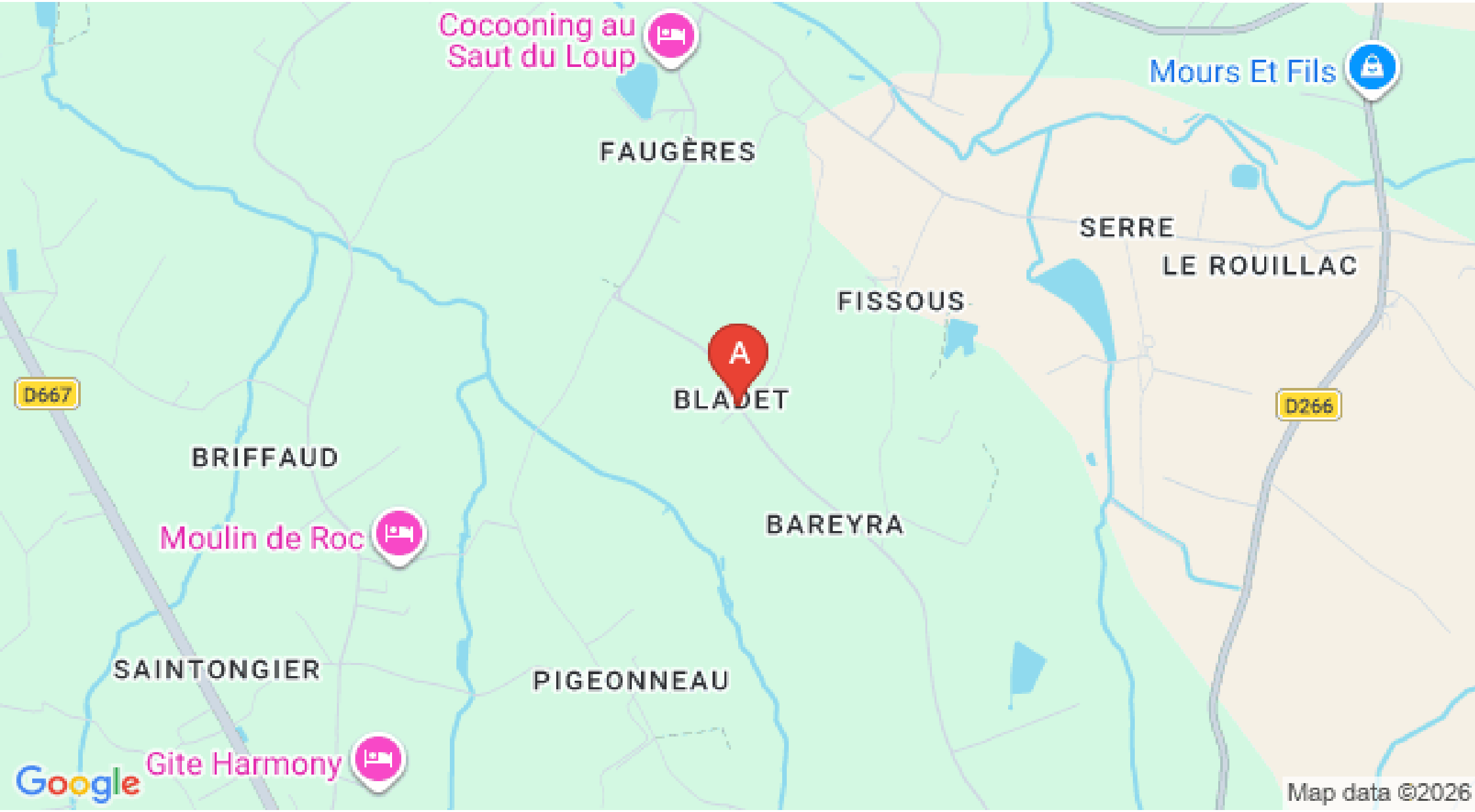
+33 5 53 66 14 14

2.2 km
LAVERGNE

1

Cette longue randonnée parcourt les deux versants de la Dourdenne, affluent du Dropt. Puits, pigeonniers, moulin à vent, maisons de caractère, les églises St-Maxence et de La Mothe-d'Alès et le château éponyme agrémenteront votre sortie.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations